



*The Full Service Property House*

**Lehtistötiedote 2.7.2009**

## **KESKINÄINEN ELÄKEVAKUUTUSYHTIÖ ILMARINEN JA HARRY HARKIMO SIPOONRANTA-HANKKEEN RAHOITUSYHTEISTYÖHÖN**

Ilmarinen ja Harry Harkimo ovat sopineet Sipoonranta-hankkeen rahoitusyhteistyöstä. Sipoonrantaan valmistuu uusi merellinen asuinalue, johon tulee runsaiden palvelujen lisäksi muun muassa vierasvenesatama. Alueelle rakennetaan noin 200 persoonallista asuntoa aina kaupunkihuvioloista loft-huoneistoihin. Hankkeen volyymi on noin 100 miljoonaa euroa ja hanke toteutetaan vaiheittain seuraavan kahden vuoden aikana.

Newsec Oy toimi Harry Harkimon neuvonantajana rahoitusyhteistyökumppanin etsimisessä ja yhteistyöhön liittyvissä neuvotteluissa. ”Olemme olleet etuoikeutettuja saadessamme olla mukana näin merkittävässä ja näkyvässä hankkeessa” toteaa Petri Louhio Newsec Oy:stä. ”Hanke oli Suomen Newsecille merkittävä corporate finance toimeksianto. Sen menestyksekkäs maaliin saaminen kertoo markkinoiden toimivuudesta jopa nykyisessä vaikeassa toimintaympäristössä.” toteaa Antti Tuomela Newsec Oy:stä.

Lisätietoja antavat:

Harry Harkimo  
+358 400 226 666  
[harry.harkimo@hartwall-arena.com](mailto:harry.harkimo@hartwall-arena.com)

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen:  
Esko Torsti  
Johtaja, kiinteistöt ja pääomasijoitukset, yritysrahoitus  
Puh: 010 284 3945  
[esko.torsti@ilmarinen.fi](mailto:esko.torsti@ilmarinen.fi)

Newsec Oy:  
Antti Tuomela  
Johtaja, liiketoiminnan kehittäminen  
+358 40 719 4007  
[antti.tuomela@newsec.fi](mailto:antti.tuomela@newsec.fi)

**Newsec** tarjoaa palveluja kiinteistösijoittajille, kiinteistönomistajille sekä toimitilojen käyttäjille. Yhtiö on perustettu vuonna 1994 ja on yksityisten partnereiden omistama. Konsernissa on yli 700 työntekijää, joista n. 130 Suomessa. Markkina-alueettamme ovat kaikki Pohjoismaat ja Baltia. Lue lisää [www.newsec.fi](http://www.newsec.fi)