

Lehtistötiedote

Julkaisuvapaa 4.6.2009 klo 8.00

Newsec ja Maakanta yhdistävät voimansa kiinteistöarvioinnissa

Newsec ostaa enemmistöosuuden suomalaisesta kiinteistöarviorytyksestä Maakanta Oy:stä sen omistajalta Hannu Ridelliltä. Yrityskauppa yhdistää Newsecin ja Maakannan arviointiosaamisen ja kaupalla Newsec vahvistaa arvioinnissa johtavaa markkina-asemaansa Pohjoismaissa ja Baltiassa kasvattaen arviointi- ja kiinteistöanalysointihenkilöstönsä 8 henkeen. Yli 20 vuotta arviointialalla toiminut Maakanta tulee toimimaan itsenäisenä osakeyhtiönä ja yhtiö jatkaa toimintaansa nimellä Newsec-Maakanta Oy.

"Kauppa yhdistää vahvan paikallisen osaamisemme Newsecin kansainväliseen kokemukseen ja markkinointiosaamiseen. Konsernin laaja-alaiset kiinteistöalan asiantuntijapalvelut mahdollistavat sen, että pystymme tarjoamaan asiakkaillemme entistä monipuolisemmin arviointialan huippuosaamista. Tavoite on, että olemme arviointipalveluja tarvitseville markkinoilla ykkösvaihtoehto.", sanoo toimitusjohtaja Hannu Ridell Maakannasta.

"Uskomme, että kiinteistömarkkinoilla tapahtuvat hintaheilahtelut ja toisaalta pankkien kasvaneet vaateet kiinteistöjen oikeille arvostuksille tulevat lisäämään ammattimaisen kiinteistöarvioinnin kysyntää" toteaa toimitusjohtaja Juhani Reen Newsec Advice Oy:stä. "Kiinteistömarkkinoilla on seuraavien vuosien aikana odotettavissa valtavat rahoituksen uudelleen järjestelyt, joihin tarvitaan analyysivoimaa. Kiinteistöarvioinnin palveluiden kysyntä on vaikean markkinatilanteen myötä selvästi kasvussa. Yhdistetyin voimin pystymme vastaamaan lisääntyneeseen kysyntään ja vahvistamaan asemaamme myös tulevien rakennejärjestelyiden neuvonantopalveluissa." jatkaa Reen.

"Olemme erittäin tyytyväisiä siihen, että olemme saaneet Maakannan mukaan Suomen liiketoimintoihimme; nyt pystymme entistä paremmin vastaamaan lupaukseemme *The Full Service Property House*." sanoo toimitusjohtaja Kai Keituri Newsec Finland Oy:stä

Kaupan jälkeen Newsec omistaa enemmistön Maakanta Oy:n osakkeista ja Hannu Ridell on nimitetty yhtiön toimitusjohtajaksi ja partneriksi. Järjestelyllä ei ole vaikutusta henkilöstön asemaan ja yhtiöiden liiketoiminta, palvelut ja asiakasprojektit jatkuvat keskeytyksettä.

Lisätietoja:

Hannu Ridell, puh. 050-5595527
Juhani Reen, puh. 050-1696
Kai Keituri, puh. 0400-400930

Newsec tarjoaa palveluja kiinteistösijoittajille, kiinteistönomistajille sekä toimitilojen käyttäjille. Yhtiö on perustettu vuonna 1994 ja on yksityisten partnereiden omistama. Konsernissa on yli 700 työntekijää, joista n. 130 Suomessa. Markkina-alueitamme ovat kaikki Pohjoismaat ja Baltia. Lue lisää www.newsec.fi