

Tiedote
13.2.2009

Newsec neuvonantajana kiinteistökaupassa

NORDISK RENTING MYI LOGISTIIKKA- JA TOIMISTOKIIINTEISTÖN VARMALLE

Nordisk Renting Oy on myynyt Vantaan Hakkilassa sijaitsevan Keskon keskusvaraston (KV2) Varmalle. KV2:n vuokrattava pinta-ala on yli 60.000 m².

"Kauppa toteutui asetettujen tavoitteiden mukaisesti erinomaisessa yhteistyössä ammattimaisten osapuolten kesken haastavasta markkinatilanteesta huolimatta. Kohde herätti paljon kiinnostusta eri ostajakandidaateissa ja kauppa osoittaakin että käyttäjilleen strategisesti tärkeät hyvällä paikalla sijaitsevat nykyaikaiset vaatimukset täyttävät kiinteistöt ja vuokrattuna pitkäaikaisilla vuokrasopimuksilla taloudellisesti vahvoille osapuolille, kuten tässä tapauksessa Keskolle, kiinnostavat sijoittajatahoja. Lisäksi oli erityisen tärkeää, että kohteen omistajaksi valikoitui ammattimainen kiinteistönomistajataho, joka nyt toteutetun kaupan lisäksi kykenee ja haluaa toteuttaa Keskolle tärkeät kohteessa tänä vuonna käynnistettävät merkittävät investoinnit" toteaa maajohtaja Sami Järveläinen Nordisk Renting Oy:stä.

Newsec toimi myyjän neuvonantajana.

Lisätietoja:

Nordisk Renting Oy:
Sami Järveläinen, maajohtaja, +358 50 380 9984, sami.jarvelainen@rbsnordiskrenting.com

Newsec Oy:
Petri Louhio, senior advisor, +358 40 868 0374, petri.louhio@newsec.fi

Nordisk Renting Oy vuokraa kiinteistöjä taloudellisesti vahvoille yrityksille ja julkisyhteisöille pitkäaikaisin vuokrasopimuksin. Nordisk Renting Oy sijoittaa vuokralaisten kannalta strategisesti tärkeisiin kiinteistöihin, ja yleensä vuokra-ajat ovat vähintään 15 vuotta. Nordisk Renting Oy:n sijoituskanta Suomessa on investointiarvoltaan yli miljardi euroa.

Newsec tarjoaa palveluja kiinteistösijoittajille, kiinteistönomistajille sekä toimitilojen käyttäjille. Yhtiö on perustettu vuonna 1994 ja on yksityisten partnereiden omistama. Konsernissa on yli 600 työntekijää, joista n. 120 Suomessa. Markkina-alueitamme ovat kaikki Pohjoismaat ja Baltia. Lue lisää www.newsec.fi