



*The Full Service Property House*

4.9.2009

**Newsec ja Kauppatieto Oy (Lasse Yrjänä) ovat solmineet yhteistyösopimuksen koskien liike- ja kauppakeskuskiinteistöjen kehittämistä, kaupallista konsultointia ja kauppakeskusjohtamista.**

Molemmilla osapuolilla on mittava kokemus erilaisista kaupan kiinteistöihin liittyvistä projekteista, kuten kauppakeskusten ja kaupallisten konseptien kehittämisestä, kauppakeskusjohtamisesta, kaupan kiinteistöihin liittyvistä omistusjärjestelyistä, liiketilojen vuokrauksista, arvioinneista ja analyysistä.

Newsec on jo pitkään ollut yksi Pohjoismaiden suurimmista konsulteista kaupallisten kiinteistöjen toimialueella ja palveluidemme kysyntä vain kasvaa.

”Nyt oli aika ottaa seuraava askel kaupallisten konsulttipalveluiden syventämisessä ja muodostaa uusi tiimi nimeltään Newsec Retail. Sen lisäksi, että tiimiimme on Suomessa saatu erittäin kokenut ammattilainen Lasse Yrjänä, on konsernimme rekrytoinut Ruotsissa tänä vuonna kolme senioritason uutta osaajaa omaan tiimiinsä. Meillä on konsernissa tällä hetkellä tarjota 20 erikoistunutta kaupan alan osaajaa, jotka tekevät tiivistä yhteistyötä keskenään”, toteaa toimitusjohtaja Kai Keituri Newsec Finland Oy:stä.

”Muista toimijoista poiketen pystymme tällä tiimillä palvelemaan asiakkaitamme koko Pohjois-Euroopassa. Yhdistämällä asiantuntijoita Newsecin eri palvelusektoreilta ja eri maista pystymme tuottamaan asiakkaillemme parhaan tuoton kauppakiinteistösijoituksille. Newsecillä on yksistään Suomessa yli 800.000 m<sup>2</sup> myymälätilaa kiinteistöjohdon palveluiden piirissä. Olemme olleet viime vuosina järjestelemässä usean kauppakeskuksen ja myymäläsalkun kauppiaita ja arvioineet mittavan määrän kaupan kiinteistöjä ja analysoineet niihin liittyviä kehitysprojekteja.” jatkaa Keituri.

”Olen tuntenut Newsecin Suomen ja Ruotsin organisaatioista henkilöitä pitkään ja tehnyt usean kanssa yhdessä töitä aiemminkin. Vahvan liikekiinteistöosaamisen lisäksi Newsecissä on iloinen tekemisen meininki. Tältä pohjalta kumppanin valinta taisi olla helppoa puolin ja toisin. Odotan nyt alkaneelta yhteistyöltämme paljon ja minusta on hauska tehdä töitä pohjoismaisessa huipputiimissä”, toteaa Lasse Yrjänä.

Tiimin muodostamisen lisäksi Newsec ei ole organisoinut tätä palvelukonseptia erilliseksi yhtiöksi, vaan palvelut tarjotaan jatkossakin tiimin kokoonpanon perusteella ja asiakkaan toivomuksen mukaan joko Newsec Asset Managementin tai Newsec Advicen toimesta eli asiakas saa palvelun yhden luukun periaatteella.

”Olemme erittäin tyytyväisiä siihen, että olemme saaneet Lasse Yrjänän mukaan Suomen liiketoimintoihimme; nyt pystymme entistä paremmin vastaamaan lupaukseemme The Full Service Property House.” toteaa toimitusjohtaja Keituri lopuksi.

Lisätietoja antavat:

Kai Keituri  
Newsec Finland Oy  
Toimitusjohtaja, partner  
Puh. +358 400 400 930  
kai.keituri(at)newsec.fi

Juhani Reen  
Newsec Advice Oy  
Toimitusjohtaja, partner  
Puh. +358 50 1698  
juhani.reen(at)newsec.fi

Mikko Salla  
Newsec Asset Management AOy  
Toimitusjohtaja, partner  
Puh. +358 40 567 4407  
mikko.salla(at)newsec.fi

Lasse Yrjänä,  
Kauppatieto Oy  
Toimitusjohtaja  
Puh. +358 500 503 364  
lasse.yrjana(at)kauppatieto.fi