

Ilmarinen on myynyt SaKa Hallikiinteistöt Oy:lle Yamaha Centerin kiinteistön Vantaalla

Ilmarinen on myynyt 20.12.2011 allekirjoitetulla sopimuksella Yamaha Centerin liikekiinteistön Saka Hallikiinteistöt Oy:lle.

Kaupan kohteena oleva kiinteistö sijaitsee Vantaalla osoitteessa Tuupakantie 1 ja se on vuokrattu pitkäaikaisella vuokrasopimuksella Keskolle. Rakennuksen vuokrattava pinta-ala on noin 3.200 neliometriä.

Newsec toimi kaupassa Ilmarisen neuvonantajana.

Lisätietoja:

Kiinteistöjohtaja Tomi Aimonen, Ilmarinen, puh. 010 284 3835

Toimitusjohtaja Kim Westberg, Saka Hallikiinteistöt Oy, puh. 010 516 0752

Advisor Sami Kiehelä, Newsec Advice Oy, puh. 040 868 0383

SaKa Hallikiinteistöt Oy on Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiön ja Keskinäisen Henkivakuutusyhtiön Kalevan omistama, pienteollisuus- ja varastokiinteistöihin sekä tilaa vievän kaupan kiinteistöihin keskittyvä kiinteistösijoitusyhtiö. Yhtiön kiinteistökanta sijoittuu pääkaupunkiseudun, Tampereen ja Oulun talousalueille ja on kokonaispinta-alaltaan noin 135.000 m².

Newsec – The Full Service Property House in Northern Europe – tarjoaa kattavan palveluvalikoiman kiinteistöarvioinnin, kiinteistöjohtamisen ja kaupankäynnin aloilta niin kiinteistöjen omistajille, sijoittajille kuin käyttäjillekin. Yhtiö on perustettu vuonna 1994 ja on yksityisten partnereiden omistama. Konsernilla on toimintaa kuudessa maassa, yli 500 työntekijää, joista noin 140 Suomessa ja n. 65 MEUR vuotuinen liikevaihto.

Joka vuosi Newsec toteuttaa menestyksekkäästi satoja toimeksiantoja ja hallinnoi yli 1 000 kiinteistöä. Eri toimintojen laajuus ja kattavuus antaa Newsecille perusteellisen tiedon kiinteistömarkkinoista Pohjois-Euroopassa.