

**ASUINHUONEISTON VUOKRASOPIMUKSEN IRTISANOMINEN****VUOKRANANTAJA**

|  |
|--|
|  |
|--|

**VUOKRAUSKOHDE (IRTISANOTTAVA HUONEISTO)**

|        |             |             |
|--------|-------------|-------------|
| Osoite | Postinumero | Paikkakunta |
|--------|-------------|-------------|

**1. VUOKRALAINEN**

|      |               |
|------|---------------|
| Nimi | Sähköposti    |
| Puh. | Henkilötunnus |

**2. VUOKRALAINEN (täytä vain, mikäli vuokrasopimuksella on kaksi vuokralaista)**

|      |               |
|------|---------------|
| Nimi | Sähköposti    |
| Puh. | Henkilötunnus |

**ASUNNON ESITTELY (valitse sopiva vaihtoehto)**

- Yhteystietoni saa luovuttaa asunnosta kiinnostuneille asiakkaille, jotta voimme sopia lyhyen esittelyajan meille sopivana ajankohtana.\*
- AHVL:n mukaan vuokranantajalla on oikeus esitellä vuokra-asuntoa uudelle asukkaalle. Hyväksyn, että vuokranantajan edustaja esittelee asuntoa yleisavaimella parhaaksi katsomanaan ajankohtana. \*

**IRTISANOMINEN** Edellä mainittu vuokrasopimus irtisanoetaan päättyväksi:

|  |   |
|--|---|
| Päätymispäivä (seuraavan kuun viimeinen päivä, jollei sopimuksessa ole sovittu toisin) | Irtisanomisaika lasketaan alkavaksi sen kalenterikuukauden viimeisestä päivästä, jonka aikana vuokranantajan edustaja on vastaanottanut irtisanomisilmoituksen. |
| Poismuuttopäivä (jos aikaisempi)   | Huomioithan, että useimmiten asunnon irtisanomisilmoitusta ei valitettavasti voi perua, sillä asuntoon on voitu jo löytää uudet asukkaat.                       |

**IRTISANOMISEN SYY** (vapaaehtoinen)

|  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Omistusasunnon hankinta | <input type="checkbox"/> Ruokakunnan koon muutos |
| <input type="checkbox"/> Paikkakunnalta muutto   | <input type="checkbox"/> Muu, mikä?              |
| <input type="checkbox"/> Vuokran suuruus         |  |

**VAKUUSMAKSUN PALAUTUS** Vakuusmaksu palautetaan tilille:

|      |                |
|------|----------------|
| IBAN | Tilin omistaja |
|------|----------------|

**MUUTA HUOMIOITAVAA** (asunnon kuntoon liittyvät huomiot osoitteeseen [isannointi@newsec.fi](mailto:isannointi@newsec.fi))

|  |
|--|
|  |
|--|

**ALLEKIRJOITUKSET** HUOM! Jos vuokrasopimus on kahden henkilön nimissä, molemmat allekirjoittavat myös irtisanomisilmoituksen.

|        |                             |
|--------|-----------------------------|
| Paikka | Vuokralainen / Vuokralaiset |
| Aika   |                             |

Mikäli irtisanomisilmoituksen toimitus sähköisesti ei onnistunut, irtisanominen toimitetaan allekirjoitettuna Newsecille joko postitse osoitteeseen Newsec Asset Management Oy, Asuntovuokraus, PL 52, 00101 Helsinki tai skannattuna sähköpostitse [asunnot@newsec.fi](mailto:asunnot@newsec.fi).